







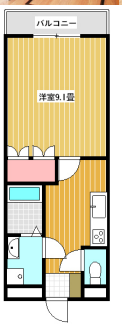






シャンドレに浴室乾燥機付の豪華設備のシングル物件です！

★★★★½



月額

家賃	43,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	500 円
毎月保証料	なし
小計	**46,500 円**
駐車料	4,400 円
毎月保証料	なし
合計	**50,900 円**

初期費用

敷金	43,000 円 (1ヶ月)
礼金	なし
保証会社契約料	確認中
鍵交換代	確認中
火災保険料	15,000 円/2年更新
仲介手数料	47,300 円 (税込)
初月賃料	46,500 円
合計	**151,800 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市大道町6丁目1組の3 アンドユー大道
構造・階数	鉄骨造 地上2階建
築年月	2006年04月（築20年）
交通1	ＪＲ日豊本線 距離: 2160m 徒歩時間: 27分
交通2	バス 椎迫入口 距離: 800 m 徒歩時間: 10 分
取引態様	仲介
最終更新日	2022/03/01 15:01

部 屋

間取	1K
専有面積	30.96m²
バルコニー向き	南東
お部屋の階数	1階(105 103号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	シャンドレに浴室乾燥機付の豪華設備のシングル物件です！

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834