







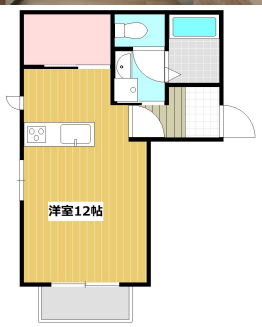






【初期費用8.1万円～】12帖のゆったりワンルームにウォークインクロー...

★★★★½



月額

家賃	38,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	なし
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし
小計	**42,650 円**
駐車料	4,400 円
毎月保証料	なし
合計	**47,050 円**

その他月額料金

※記載の金額は学生プランの場合になります
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	33,000 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	41,800 円 (税込)
初月賃料	42,650 円
フリーレント割引	-41,000 円
合計	**81,950 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市旦野原880-105 クレイン2
構造・階数	軽量鉄骨 地上2階建
築年月	2009年01月（築17年）
交通1	ＪＲ日豊本線 距離: 640m 徒歩時間: 8分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/10 15:57

部 屋

間取	1R
専有面積	33.85m²
バルコニー向き	南西
お部屋の階数	1階(103号)
入居状況	2027年03月26日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2027年04月上旬
コメント	2027年4月1日より入居可能です。 写真は103号室のものです。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834