



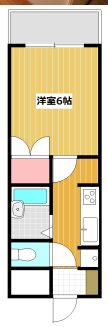






## 【早い者勝ち！】敷金礼金0で1ヵ月のフリーレント付き！！初期費用7万以...

★★★☆☆




### 月額

| | |
|---|---|
| 家賃 | 20,000 円 |
| 共益費 | 2,000 円 |
| 水道料 | 定額 1,000 円 |
| 町内会費 | |
| インターネット | 無料 |
| Tサポートプラス | 1,650 円 |
| 毎月保証料 | 800 円 |
| **小計** | **25,450 円** |
| 駐車料 | 3,500 円 |
| **合計** | **28,950 円** |

その他月額料金

ペット飼育時：礼金+1ヶ月　更新事務手数料：6000円（税別）/年

### 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | なし |
| 礼金 | なし |
| 保証会社契約料 | 17,255 円 |
| 鍵交換代 | 13,200 円 (税込) |
| 火災保険料 | なし |
| 入居前殺虫作業 | 5,500 円 |
| 仲介手数料 | 22,000 円 (税込) |
| 初月賃料 | 24,650 円 |
| フリーレント割引 | -22,000 円 |
| **合計** | **60,605 円** |

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

### 建 物

| | |
|---|---|
| 所在地 | 大分県大分市城原1779 インテリジェントコーポ NO-1 |
| 構造・階数 | RC 地上3階建 |
| 築年月 | 1990年03月（築36年） |
| 交通1 | ＪＲ日豊本線 大在 距離: 800m 徒歩時間: 10分 |
| 取引態様 | 代理 |
| 最終更新日 | 2026/10/21 20:16 |

### 部 屋

| | |
|---|---|
| 間取 | 1K |
| 専有面積 | 21.03m² |
| バルコニー向き | 南 |
| お部屋の階数 | 3階(306号) |
| 入居状況 | 空き室あり |
| 入居可能時期 | 即時 |
| コメント | 写真は306号 |

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834