



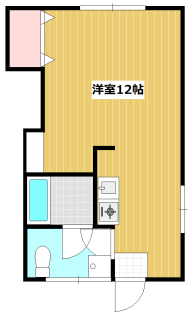






【初期費用5万円以下！？】3ヶ月間5,000円減額キャンペーン中！2面...

★★★★☆ デザイナーズ リノベーション



月額

家賃	28,000 円
共益費	2,000 円
水道料	定額 1,650 円
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円
小計	**34,100 円**
駐車料	3,300 円
合計	**37,400 円**

その他月額料金

月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
更新事務手数料：6000円（税別）/年
※契約後3か月の間5,000円を掲載金額よりお値引きします
※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を違約金としてご請求させていただきます
★入居者様向けの無料サービス沢山★

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	23,310 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
ネット初回設定事務手数料	3,300 円
仲介手数料	なし
初月賃料	33,300 円
フリーレント割引	-30,000 円
合計	**48,610 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県旦野原847-45 オクタ大友
構造・階数	木造 地上2階建
築年月	1977年04月（築49年）
交通1	ＪＲ豊肥本線 大分大学前 距離: 320m 徒歩時間: 4分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/16 15:31

部 屋

間取	1R
専有面積	27.0m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	1階(101号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は工事中の101号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際の設置は御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834