

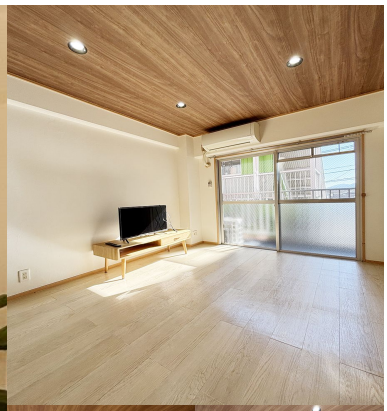











【初期費用がほぼ０円キャンペーン 】更に半年間5,000円減額キャンペ...

★★★★★ デザイナーズ リノベーション



月額

家賃	30,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円
小計	**38,050 円**
駐車料	4,400 円
毎月保証料	33 円
合計	**42,483 円**

その他月額料金

更新時、手数料として6000円（税別）／年
※契約後6か月の間5,000円を掲載金額よりお値引きします
※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を違約金としてご請求させていただきます
★入居者様向けの無料サービス沢山★

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	なし
初月賃料	37,250 円
フリーレント割引	-33,000 円
合計	**9,750 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県畑中2丁目10-6 第一大分ユースコーポ
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1989年01月（築37年）
交通1	ＪＲ豊肥本線 南大分 距離: 2080m 徒歩時間: 26分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/16 15:07

部 屋

間取	1K
専有面積	19.95m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(1203号)
入居状況	2026年11月30日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年12月中旬
コメント	写真は1203号 ※写真の冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・テレビ・テレビ台（サービス品）が付きます

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834