



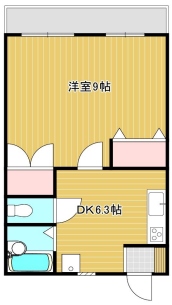






初期費用5万円台！ネット無料・収納多め・室内物干し・コンロ付き。日当た...

★★★★★ リノベーション



月額

家賃	40,000 円
共益費	3,000 円
水道料	無料
町内会費	350 円
インターネット	無料
毎月保証料	なし
小計	**43,350 円**
駐車料	5,500 円
毎月保証料	なし
合計	**48,850 円**

その他月額料金

※フリーレント対象は家賃のみです　※火災保険はオーナー様指定に加入になります。　※退去時、クリーニング費用35,000円（税別）・鍵交換代15000円（税別）の支払いあり　※短期解約違約金：1年未満の場合賃料の2ヶ月分、2年未満の場合賃料の1ヶ月分

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	確認中
火災保険料	14,000 円/2年更新
仲介手数料	44,000 円 (税込)
初月賃料	43,350 円
フリーレント割引	-43,000 円
合計	**58,350 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市今津留1丁目 リバーサイド津留
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1988年11月（築38年）
交通1	ＪＲ日豊本線 距離: 3200m 徒歩時間: 40分
交通2	バス 舞鶴橋 距離: 160 m 徒歩時間: 2 分
取引態様	仲介
最終更新日	2026/10/31 12:29

部 屋

間取	1DK
専有面積	32.03m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(201号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は201号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際の設置は御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834