



【初期費用7.3万円～】敷金・礼金0！  
ネット無料のリノベーション物件に...



デザイナーズ

リノベーション

月額

家賃	27,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円

小計 **35,050 円**

駐車料 5,500 円

合計 **40,550 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年  
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

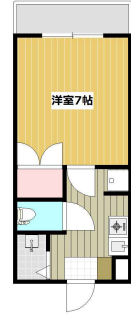
初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	23,975 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	29,700 円 (税込)
初月賃料	34,250 円
フリーレント割引	-30,000 円

合計 **76,625 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地

大分県大分市賀来北1丁目  
16-21 サニーパレス賀来  
鉄骨造 地上4階建

構造・階数

築年月

交通1

1989年04月（築37年）  
J R 久大本線 南大分 距離：  
880m 徒歩時間：11分

取引態様

最終更新日

代理  
2026/05/24 12:23

部屋

間取

専有面積

バルコニー向き

お部屋の階数

入居状況

入居可能時期

コメント

1K

22.0m<sup>2</sup>

南

4階(406号)

空き室あり

即時

写真は406号