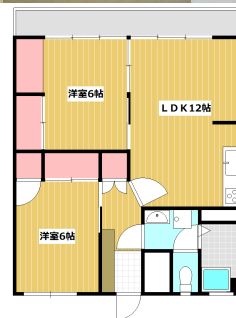




初期費用12万円～ 徒歩5分で日常生活が整う人気ファミリー物件 各部...

★★★★☆

リノベーション



月額

家賃	54,000 円
共益費	6,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,233 円

小計 62,883 円

駐車料	8,800 円
毎月保証料	176 円

合計 71,859 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
駐車料は申込時の空き状況によって金額が変動します

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	43,155 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	59,400 円 (税込)
初月賃料	61,650 円
フリーレント割引	-60,000 円

合計 122,905 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市西大道2丁目1番7号 パームインマンション
構造・階数	RC 地上8階建
築年月	1978年02月（築48年）
交通1	J R 日豊本線 大分 距離：1520m 徒歩時間：19分
交通2	バス 大道4丁目 距離：160m 徒歩時間：2分
取引態様	代理
最終更新日	2026/04/28 12:01

部屋

間取	2LDK
専有面積	58.32m ²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	5階(505号)
入居状況	2023年05月31日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2023年06月中旬
コメント	写真は505号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。