



【初期費用3.7万円～】半年間5,000円
減額キャンペーン中！ネット...

★★★★☆

リノベーション

月額

初期費用

家賃	28,000 円
共益費	3,500 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	なし
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし

小計 35,350 円

駐車料	なし
毎月保証料	なし

合計 35,350 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
 ※掲載の金額は学生プランの場合
 ※家電4点（冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・掃除機）設置可能
 ※契約月から6ヶ月間の家賃を5,000円減額いたします！
 ※掲載賃料は減額後のものとなりますのでご注意ください

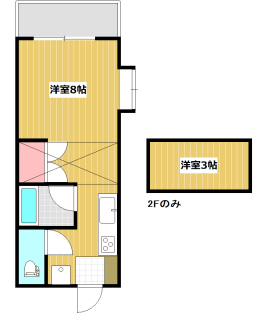
※減額期間中に解約した場合は減額期間分の額を違約金として請求させていただきます

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	27,720 円（税込）
初月賃料	35,350 円
フリーレント割引	-31,500 円

合計 37,070 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建物

所在地 大分県大分市旦野原880-108 はくらくハウス
 構造・階数 木造 地上2階建
 築年月 1991年01月（築35年）
 交通1 J R豊肥本線 敷戸 距離：1200m 徒歩時間：15分
 交通2 バス 旦野原 距離：400m 徒歩時間：5分
 取引態様 代理
 最終更新日 2026/04/07 14:49

部屋

間取 1R
 専有面積 23.18m²
 バルコニー向き 南西
 お部屋の階数 2階(201号)
 入居状況 空き室あり
 入居可能時期 即時2026年03月中旬
 コメント ※写真は角部屋の202号
 ※実際のお部屋は内装が異なる場合がございます。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834