









【初期費用18.4万円～】ロフト付きで天井が高く、南向きの明るいお部屋...

★★★★★ デザイナーズ



月額

家賃	50,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,750 円
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,148 円
小計	**58,548 円**
駐車料	5,500 円
毎月保証料	110 円
合計	**64,158 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	40,180 円
鍵交換代	26,400 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	55,000 円 (税込)
初月賃料	57,400 円
合計	**184,480 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地	大分県大分市六坊北町6 Rusk六坊北町
構造・階数	木造 地上2階建
築年月	2023年01月（築3年）
交通1	ＪＲ久大本線 距離: 1600m 徒歩時間: 20分
交通2	バス 六坊南町 距離: 320 m 徒歩時間: 4 分
取引態様	
最終更新日	2026/11/02 14:28

部屋

間取	1R
専有面積	23.5m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(202号)
入居状況	2026年11月30日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年12月中旬
コメント	写真は202号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834