



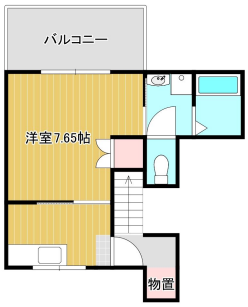






【初期費用10.2万円～】フリーレント1ヶ月！外観も内装もリノベーショ...

★★★★½ デザイナーズ リノベーション



月額

家賃	39,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 3,000 円
町内会費	300 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	939 円
小計	**47,889 円**
駐車料	なし
毎月保証料	なし
合計	**47,889 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	32,865 円
鍵交換代	16,500 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	42,900 円 (税込)
初月賃料	46,950 円
フリーレント割引	-42,000 円
合計	**102,715 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市大字旦野原900-113 ブリリオ
構造・階数	鉄骨造 地上2階建
築年月	1974年06月（築52年）
交通1	ＪＲ豊肥本線 大分大学前 距離: 640m 徒歩時間: 8分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/05 11:48

部 屋

間取	1K
専有面積	25.7m²
バルコニー向き	南東
お部屋の階数	2階(203号)
入居状況	2027年03月26日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2027年04月上旬
コメント	※2027/4/1～入居可能 写真は203号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834