









# 【初期費用7.1万円～】フリーレント1ヶ月・敷金礼金0！リノベーション...

★★★★½ デザイナーズ リノベーション




## 月額

| | |
|---|---|
| 家賃 | 40,000 円 |
| 共益費 | 3,000 円 |
| 水道料 | 定額 3,300 円 |
| 町内会費 | 300 円 |
| インターネット | 無料 |
| Tサポートプラス | 1,650 円 |
| 毎月保証料 | なし |
| **小計** | **48,250 円** |
| 駐車料 | なし |
| 毎月保証料 | なし |
| **合計** | **48,250 円** |

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
※記載の金額は学生プランの場合になります
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
2人目以降の水道料は1,000円（税別）/月です

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | なし |
| 礼金 | なし |
| 保証会社契約料 | なし |
| 鍵交換代 | 16,500 円 (税込) |
| 火災保険料 | 月額に含む |
| 入居前殺虫作業 | 5,500 円 |
| 仲介手数料 | 44,000 円 (税込) |
| 初月賃料 | 48,250 円 |
| フリーレント割引 | -43,000 円 |
| **合計** | **71,250 円** |

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

## 建 物

| | |
|---|---|
| 所在地 | 大分県大分市大字旦野原900-113 ブリリオ |
| 構造・階数 | 鉄骨造 地上2階建 |
| 築年月 | 1974年06月（築52年） |
| 交通1 | ＪＲ豊肥本線 大分大学前 距離: 640m 徒歩時間: 8分 |
| 取引態様 | 代理 |
| 最終更新日 | 2026/11/13 09:40 |

## 部 屋

| | |
|---|---|
| 間取 | 1K |
| 専有面積 | 32.94m² |
| バルコニー向き | 南西 |
| お部屋の階数 | 2階(205号) |
| 入居状況 | 2027年02月20日まで入居中のため内見できません |
| 入居可能時期 | 2027年03月上旬 |
| コメント | ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。 |

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834