



【初期費用：15万円】6畳＋4.5畳の洋室に、ゆったり7畳のDK。寝室...

★★★★☆

リノベーション

月額

初期費用

家賃	40,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	933 円

小計 47,583 円

駐車料	なし
毎月保証料	なし

合計 47,583 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
★入居者様向けの無料サービス沢山★

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	32,655 円
鍵交換代	13,200 円（税込）
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	44,000 円（税込）
初月賃料	46,650 円

合計 142,005 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください



建 物

所在地

大分県大分市大手町1丁目
2-27 第二阜月マンション

構造・階数

SRC 地上10階建

築年月

1978年09月（築48年）

交通1

J R 久大本線 大分 距離：
1040m 徒歩時間：13分

交通2

バス コンパルホール前 距離：
240 m 徒歩時間：3分

取引態様

代理

最終更新日

2026/09/04 15:54

部 屋

間取

2DK

専有面積

46.7m²

バルコニー向き

西

お部屋の階数

2階(207号)

入居状況

2026年10月31日まで
入居中のため内見できません

入居可能時期

2026年11月中旬

コメント

写真は207号 ※写真の家具家電はイメージの為、
実際の設置は御座いません。