



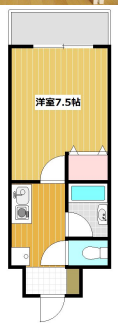






【初期費用8.7万円～！！】半年間5,000円減額キャンペーン中！敷金...

★★★½☆



月額

家賃	35,000 円
共益費	4,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	813 円
小計	**41,463 円**
駐車料	5,500 円
毎月保証料	110 円
合計	**47,073 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
※契約後6か月の間5,000円を掲載金額よりお値引きします
※減額期間中に解約した場合は減額期間分の額を違約金としてご請求させていただきます

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	28,455 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	38,500 円 (税込)
初月賃料	40,650 円
フリーレント割引	-39,000 円
合計	**87,305 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市富士見が丘東3丁目15-1 フローレス21
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	2000年04月（築26年）
交通1	ＪＲ久大本線 豊後国分 距離: 2080m 徒歩時間: 26分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/19 10:12

部 屋

間取	1K
専有面積	24.6m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(201号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は203号

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834