









【初期費用9万円～】敷金礼金０！前家賃1ヶ月無料！南向きで日当たり良好...

★★★★☆



月額

家賃	35,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	801 円
小計	**40,851 円**
駐車料	なし
毎月保証料	なし
合計	**40,851 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6,000円/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
★入居者様向けの無料サービス沢山★

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	28,035 円
鍵交換代	18,700 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	38,500 円 (税込)
初月賃料	40,050 円
フリーレント割引	-38,000 円
合計	**92,785 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市金池町4丁目5-11 スカイライフ金池
構造・階数	RC 地上4階建
築年月	1989年03月（築37年）
交通1	ＪＲ久大本線 大分 距離: 1200m 徒歩時間: 15分
交通2	バス 顕徳町 距離: 160 m 徒歩時間: 2 分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/02 15:28

部 屋

間取	1DK
専有面積	34.01m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(2-B号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は4-B ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際の設置は御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834