



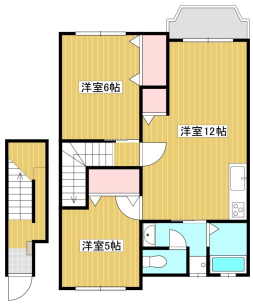






収納多めの2LDK！40m道路・197号線も近くてアクセス良好！最寄り...

★★★½☆



月額

家賃	45,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	500 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,003 円
小計	**51,153 円**
駐車料	5,500 円
毎月保証料	110 円
合計	**56,763 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	35,105 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	49,500 円 (税込)
初月賃料	50,150 円
フリーレント割引	-48,000 円
合計	**105,455 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市大字鶴崎 レフィナードイン・コーポ 1
構造・階数	鉄骨造 地上2階建
築年月	2001年02月（築25年）
交通1	ＪＲ日豊本線 鶴崎 距離: 880m 徒歩時間: 11分
取引態様	仲介
最終更新日	2026/10/06 14:37

部 屋

間取	2LDK
専有面積	59.39m²
バルコニー向き	南西
お部屋の階数	2階(202号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は201号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834