









【初期費用ほぼ無料！！】全面リフォーム済！やぐら風ロフト部屋！お洒落な...

★★★★★



月額

家賃	34,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	817 円
小計	**41,667 円**
駐車料	2,200 円
毎月保証料	44 円
合計	**43,911 円**

その他月額料金

※更新事務手数料：6000円（税別）/年
※ドラム式洗濯機は使用貸借です
※月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・レンジ）
※2人目以降の水道料：1000円（税別）/月

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	なし
初月賃料	40,850 円
フリーレント割引	-37,000 円
合計	**9,350 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市大字城原2326番地 フレミールⅠ
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	1988年04月（築38年）
交通1	ＪＲ日豊本線 大在 距離: 1600m 徒歩時間: 20分
交通2	バス 曙台入口 距離: 240m 徒歩時間: 3 分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/20 11:37

部 屋

間取	1R
専有面積	22.72m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(312号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は312号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834