



【170㎡超×防音室】全室トイレ・洗面
付の規格外物件！駐車場4台・家具...

★★★★☆

リノベーション



月額

家賃	280,000 円
共益費	なし
水道料	定額 15,000 円
町内会費	実費
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	5,933 円

小計 302,583 円

駐車料 2台込み

合計 302,583 円

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年

初期費用

敷金	なし
礼金	280,000 円 (1ヶ月)
保証会社契約料	207,655 円
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	308,000 円 (税込)
初月賃料	296,650 円

合計 1,097,805 円

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建物

所在地

大分県大分市金池南2丁目
16-16 メゾン詫磨

構造・階数

RC 地上3階建

築年月

1980年05月（築46年）

交通1

J R日豊本線 大分 距離：
720m 徒歩時間：9分

交通2

バス 金池 距離：640 m 徒
歩時間：8 分

取引態様

代理

最終更新日

2026/03/27 17:41

部屋

間取

6SLDK

専有面積

170.42㎡

バルコニー向き

南東

お部屋の階数

2階(201号)

入居状況

空き室あり

入居可能時期

相談

コメント

写真は201号