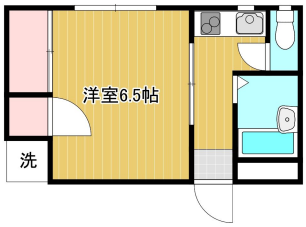






大分市中心部の落ち着いた住環境。収納豊富で居住空間を広く使えます。スー...

★★★★½



月額

家賃	28,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円
小計	**35,650 円**
駐車料	なし
合計	**35,650 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
洗濯機とミニ冷蔵庫は使用貸借
★入居者様向けの無料サービス沢山★

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	24,395 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	30,800 円 (税込)
初月賃料	34,850 円
フリーレント割引	-31,000 円
合計	**77,745 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市六坊南町2番26号の1 プティルノアール
構造・階数	鉄骨造 地上2階建
築年月	1997年03月（築29年）
交通1	ＪＲ日豊本線 古国府 距離: 880m 徒歩時間: 11分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/15 10:52

部 屋

間取	1K
専有面積	21.0m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(201号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は201号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際の設置は御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834