









身軽に始める、ちょっとゆとりの一人暮らし　広め1Kは、南向きで日...

★★★★☆



月額

家賃	37,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	300 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	839 円
小計	**42,789 円**
駐車料	4,400 円
毎月保証料	88 円
合計	**47,277 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
★入居者様向けの無料サービス沢山★
単身入居限定

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	29,365 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
仲介手数料	40,700 円 (税込)
初月賃料	41,950 円
フリーレント割引	-40,000 円
合計	**85,215 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市錦町3丁目5-13 アキュラ錦町1
構造・階数	鉄骨造 地上3階建
築年月	2000年03月（築26年）
交通1	ＪＲ日豊本線 大分 距離: 1600m 徒歩時間: 20分
交通2	バス 錦町3丁目 距離: 160m 徒歩時間: 2 分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/02 15:28

部 屋

間取	1DK
専有面積	28.26m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	1階(106号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は110号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際の設置は御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834