













★★★★★



月額

家賃	115,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	2,433 円
小計	**124,083 円**
駐車料	なし
毎月保証料	なし
合計	**124,083 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
ペット（犬・猫）飼育可能
ペット飼育時、家賃（犬＋2000円、猫＋3000円）アップ
※頭数、種類についてはご相談下さい
★入居者様向けの無料サービス沢山★

初期費用

敷金	115,000 円 (1ヶ月)
礼金	115,000 円 (1ヶ月)
保証会社契約料	85,155 円
鍵交換代	確認中
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	126,500 円 (税込)
初月賃料	121,650 円
合計	**568,805 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県別府市大字内竈1929番11 亀川戸建
構造・階数	軽量鉄骨 地上2階建
築年月	1982年11月（築44年）
交通1	ＪＲ日豊本線 亀川 距離: 960m 徒歩時間: 12分
交通2	バス 別府医療センター 距離: 400 m 徒歩時間: 5 分
取引態様	代理
最終更新日	2026/10/01 18:54

部 屋

間取	3SLDK
専有面積	56.99m²
バルコニー向き	
お部屋の階数	1階(1号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	相談
コメント	※写真の家具家電はイメージの為、実際の設置は御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834