









大切なペットと一緒に始める、心地よい新生活。買い物や外食など、普段の暮...

★★★★☆



月額

家賃	40,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	350 円
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	900 円
小計	**45,900 円**
駐車料	3,300 円
毎月保証料	66 円
合計	**49,266 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
ペット（小型犬・猫）1匹飼育可能
ペット飼育時、家賃+2000円、礼金1ヶ月
★入居者様向けの無料サービス沢山★

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	31,500 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	44,000 円 (税込)
初月賃料	45,000 円
フリーレント割引	-43,000 円
合計	**96,200 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市仲西町1丁目1-34 サングレイス高城A棟
構造・階数	木造 地上2階建
築年月	1973年11月（築53年）
交通1	ＪＲ日豊本線 高城 距離: 640m 徒歩時間: 8分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/02 15:28

部 屋

間取	2DK
専有面積	50.5m²
バルコニー向き	西
お部屋の階数	1階(102号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は202号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※洗面台はシャワーは付いておりません。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際の設置は御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834