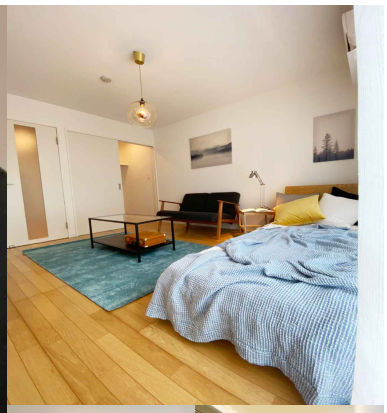
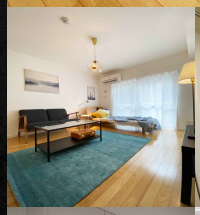
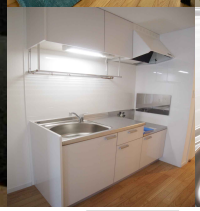
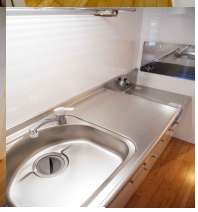








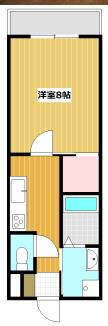






【初期費用7.5万円～】8帖のゆったり空間で、はじめての一人暮らしもの...

★★★★★ デザイナーズ



月額

家賃	47,000 円
共益費	5,000 円
水道料	実費
町内会費	なし
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし
小計	**53,650 円**
駐車料	なし
毎月保証料	なし
合計	**53,650 円**

その他月額料金

更新時、手数料として6000円（税別）／年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
★入居者様向けの無料サービス沢山★

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	16,500 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	51,700 円 (税込)
初月賃料	53,650 円
フリーレント割引	-52,000 円
合計	**75,350 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市旦野原900-17、18 garden-quartz旦野原(ガーデンクォーツ旦野原)
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	2017年02月（築9年）
交通1	ＪＲ日豊本線 大分大学前 距離: 640m 徒歩時間: 8分
取引態様	代理
最終更新日	2026/10/05 09:56

部 屋

間取	1K
専有面積	28.9m²
バルコニー向き	南西
お部屋の階数	3階(S306号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	2027年04月01日
コメント	写真はモデルルームの108号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際の設置は御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834