









初期費用3.5万円～！さらに半年間、家賃5,000円減額キャンペーン...

★★★★☆



月額

家賃	23,000 円
共益費	5,000 円
水道料	定額 3,300 円
町内会費	
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円
小計	**33,750 円**
駐車料	4,400 円
合計	**38,150 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
契約月から6ヶ月間の家賃を5,000円減額いたします！
※掲載賃料は減額後のものとなりますのでご了承下さい
※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を違約金としてご請求させていただきます
★[illegible]★

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	なし
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	25,300 円 (税込)
初月賃料	32,950 円
フリーレント割引	-28,000 円
合計	**35,750 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市政所1丁目4-39 ピア大在
構造・階数	SRC 地上11階建
築年月	1992年03月（築34年）
交通1	ＪＲ日豊本線 大在 距離: 640m 徒歩時間: 8分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/02 15:28

部 屋

間取	1R
専有面積	31.25m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	11階(1106号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真は706号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際の設置は御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834