













【初期費用3.3万円～】フリーレント1ヶ月・敷金礼金0！南向きの6帖洋...

★★★½☆



月額

家賃	24,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	実費
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円
小計	**29,450 円**
駐車料	なし
合計	**29,450 円**

その他月額料金

月額3,000円（税別）で家電3点レンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
更新事務手数料：6,000円（税別）/年
※水道料・町内会費は管理組合へ直接お支払いいただきます（実費）。

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	確認中
鍵交換代	確認中
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	26,400 円 (税込)
初月賃料	28,650 円
フリーレント割引	-27,000 円
合計	**33,550 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市長浜町1丁目2 リビングハイツ長浜A
構造・階数	RC 地上7階建
築年月	1979年08月（築47年）
交通1	ＪＲ日豊本線 大分 距離: 1280m 徒歩時間: 16分
交通2	バス 東新町 距離: 160 m 徒歩時間: 2 分
取引態様	代理
最終更新日	2026/10/27 15:19

部 屋

間取	1K
専有面積	15.36m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(212号)
入居状況	2026年11月30日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年12月中旬
コメント	写真は212号 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834