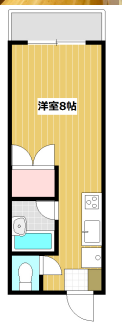






【初期費用3.6万円～】半年間家賃5,000円減額キャンペーン中！家電...

★★★★½ リノベーション



月額

家賃	28,000 円
共益費	2,500 円
水道料	定額 1,650 円
町内会費	なし
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし
小計	**33,800 円**
駐車料	5,500 円
毎月保証料	なし
合計	**39,300 円**

その他月額料金

更新事務手数料6000円（税別）／年
※記載の金額は学生プランの場合になります
※家電3点（冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ）設置可能
契約月から半年間家賃を5,000円減額いたします！
※掲載賃料は減額前のものとなりますのでご了承ください
※減額期間中に解約した場合は減額した期間分の額を違約金としてご請求させていただきます

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	確認中
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	30,800 円 (税込)
初月賃料	33,800 円
フリーレント割引	-30,500 円
合計	**39,600 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市旦野原880-3 カサ・デ・エステ
構造・階数	木造 地上2階建
築年月	1990年01月（築36年）
交通1	ＪＲ豊肥本線 敷戸 距離: 1200m 徒歩時間: 15分
交通2	バス 旦野原 距離: 400 m 徒歩時間: 5 分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/02 10:33

部 屋

間取	1R
専有面積	21.66m²
バルコニー向き	南西
お部屋の階数	1階(102号)
入居状況	2026年11月30日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年12月中旬
コメント	※写真は104号 ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532-8834