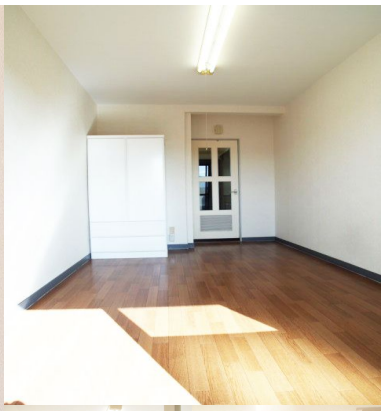














【初期費用6.0万円～】家賃は抑えて、暮らしやすさはしっかり。南向き3...

★★★★☆



月額

家賃	19,000 円
共益費	2,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	なし
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	800 円
小計	**25,650 円**
駐車料	3,300 円
合計	**28,950 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
月額3000円（税別）で家電3点レンタル可能（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）
月額9000円（税別）で家具家電セットレンタル（冷蔵庫・洗濯機・レンジ・ベッド他）
★入居者様向けの無料サービス沢山★

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	17,395 円
鍵交換代	13,200 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	20,900 円 (税込)
初月賃料	24,850 円
フリーレント割引	-21,000 円
合計	**60,845 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市大字城原1717-1 エグゼコート大在1
構造・階数	RC 地上5階建
築年月	1990年03月（築36年）
交通1	ＪＲ日豊本線 大在 距離:1600m 徒歩時間: 20分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/02 13:21

部 屋

間取	1K
専有面積	22.35m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(303号)
入居状況	2026年11月30日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2026年12月中旬
コメント	写真は504号室のものです ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座います。 ※写真の家具家電はイメージの為、実際には設置が御座いません。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834