













年内入居でフリーレント1ヶ月！　駐車場1台無料！　敷金...

★★★★★



月額

家賃	51,000 円
共益費	3,000 円
水道料	実費
町内会費	400 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	1,121 円
小計	**57,171 円**
駐車料	1台込み
合計	**57,171 円**

その他月額料金

短期解約違約金あり

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	39,235 円
鍵交換代	18,700 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
仲介手数料	56,100 円 (税込)
初月賃料	56,050 円
フリーレント割引	-54,000 円
合計	**116,085 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市三川上1丁目1-33 sumuto C棟
構造・階数	軽量鉄骨 地上2階建
築年月	2024年09月（築2年）
交通1	ＪＲ日豊本線 鶴崎 距離: 1840m 徒歩時間: 23分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/21 13:20

部 屋

間取	1K
専有面積	23.87m²
バルコニー向き	東
お部屋の階数	1階(101号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	写真はC102号 ※間取りは反転になります。

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834