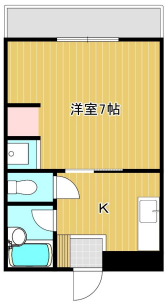




【初期費用5.6万円～】フリーレント 1ヶ月・敷礼0円！ネット無料の南向...

★★★★★ 新着



月額

家賃	29,000 円
共益費	3,000 円
水道料	定額 2,200 円
町内会費	100 円
インターネット	無料
Tサポートプラス	1,650 円
毎月保証料	なし
小計	**35,950 円**
駐車料	4,400 円
毎月保証料	なし
合計	**40,350 円**

その他月額料金

更新事務手数料：6000円（税別）/年
家電３点（洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ）は使用貸借です
※記載の金額は学生プランの場合になります

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	なし
鍵交換代	15,400 円 (税込)
火災保険料	月額に含む
入居前殺虫作業	5,500 円
仲介手数料	31,900 円 (税込)
初月賃料	35,950 円
フリーレント割引	-32,000 円
合計	**56,750 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市大字鴛野 1639-1 VILLA PLACE OITA B
構造・階数	RC 地上3階建
築年月	1990年03月（築36年）
交通1	ＪＲ豊肥本線 大分大学前 距離: 1280m 徒歩時間: 16分
交通2	ＪＲ豊肥本線 敷戸 距離: 2000 m 徒歩時間: 25 分
取引態様	代理
最終更新日	2026/11/23 17:30

部 屋

間取	1K
専有面積	22.68m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	2階(205号)
入居状況	2027年02月28日まで入居中のため内見できません
入居可能時期	2027年03月中旬
コメント	写真は203号室のものです ※実際のお部屋は内装が異なる場合が御座いま ※家具・家電はイメージの為、実際の設

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE
tel 097 532.8834

置は御座いません。