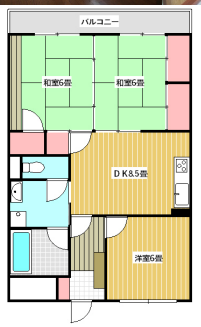




西大分エリアのファミリー物件！保育園徒歩圏内です！

★★★½☆



月額

家賃	55,000 円
共益費	5,000 円
水道料	
町内会費	
毎月保証料	なし
小計	**60,000 円**
駐車料	5,500 円
毎月保証料	なし
合計	**65,500 円**

その他月額料金

・ＰＷサポート24：880円/月　・月額保証料：月額総賃料の1.575%　更新15,750円／1年　・退去時クリーニング費55,000円　・保証会社加入要　・短期解約違約金あり　・法人契約の場合は礼金１か月

初期費用

敷金	なし
礼金	なし
保証会社契約料	36,000 円
鍵交換代	確認中
火災保険料	18,000 円/2年更新
入居パック	33,000 円
仲介手数料	60,500 円 (税込)
初月賃料	60,000 円
合計	**207,500 円**

※駐車場利用なしの場合の想定です

※合計金額は参考金額です、詳しくはスタッフへお問合せください

建 物

所在地	大分県大分市王子西町8 華聖ビル
構造・階数	RC 地上6階建
築年月	1996年01月（築30年）
交通1	ＪＲ日豊本線 西大分 距離: 560m 徒歩時間: 7分
交通2	バス 東生石 距離: 80 m 徒歩時間: 1 分
取引態様	仲介
最終更新日	2022/04/10 17:43

部 屋

間取	3DK
専有面積	59.34m²
バルコニー向き	南
お部屋の階数	3階(303号)
入居状況	空き室あり
入居可能時期	即時
コメント	西大分エリアのファミリー物件！保育園徒歩圏内です！

タカラ不動産
TAKARA REAL ESTATE

tel 097 532.8834